




The floor plan illustrates the layout of the Centro de Treinamento do Flamengo, featuring several key functional zones:

- Sports Facilities:** Includes a Voleibol Fedoron Tênis de Mesa (V6) area, a Hall Circulação (V7), a Sinjão/Rio (V8) area, and a Bar (V9).
- Administrative Offices:** Consists of Cref 06, Cref 07, Cref 08, and Cref 09.
- Circulation and Access:** Features a Ramp (R1), a Staircase (D1), and a Staircase (D2).
- Sanitary and Support Areas:** Includes a Sanitário Fem (S1), a Banho/WC (B1), and a Banho/WC (B2).
- Storage and Equipment:** Includes a Armazenagem (A1) area and a Armazenagem (A2) area.

The plan also shows the building's orientation relative to Rua Rui Barbosa and the surrounding urban context, including the Calçada (sidewalk) and the Rampa (ramp).

4 - As informações de demolição e construção do prédio existente e demais detalhes arquitetônicos constam também nas pranchas específicas do Anteprojeto já denifido anteriormente, observando também a planilha orçamentária elaborada pela equipe de orçamentos da SEOSP-RO.

QUADRO DE JANELAS - EXISTENTE				
CÓD.	DIMENSÕES (m)	QNT.	DESCRIÇÃO	
	LARGURA	ALTURA	PROFUND.	
304	0,70	0,70	2,15	1 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
307	0,90	0,70	2,15	4 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
313	1,00	0,70	2,15	5 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
315	1,10	0,70	2,15	6 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
316	2,00	0,70	2,30	3 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
320	2,30	0,70	2,20	12 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
340	1,50	1,00	1,12	1 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
345	3,20	0,70	2,15	2 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
346	2,50	0,70	2,07	1 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
347	1,00	0,30	2,44	1 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
349	0,60	0,40	2,07	1 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
350	2,15	1,50	0,98	2 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
357	3,40	1,50	0,98	2 JANELA DE VIDRO
358	3,60	1,50	0,98	1 JANELA DE VIDRO
359	2,35	1,50	0,98	1 JANELA DE VIDRO
360	2,00	1,00	1,12	2 JANELA EM AÇO E VIDRO - BASCULANTE
389	1,55	1,50	1,00	4 JANELA EM MADEIRA DE ARRIS


GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
GOVERNADOR: MARCOS JOSÉ ROCHA DOS SANTOS
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEOSP
 SECRETÁRIO: ELIAS REZENDE DE OLIVEIRA

TÍTULO: REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA ARENA ULIZIO FERREIRA ANTEPROJETO 1ª ETAPA				
Título do desenho:				
Planta Baixa Estrutura 01/ 02, Planta Chave, Quadros de Portas e Janelas				
Endereço da Obra:				
Rua Ruy Barbosa, nº980, bairro Arigólandia, Porto Velho - RO				
Zonamento:	Coeff. de Aprov.:	Taxa de Ocupação:	Data do Projeto:	Escala:
ZPL I	0.4895	31,10%	21/02/2025	Indicadas
				Praça:
				2
Uso da edificação:				Revised n°:
LOCAL DE REUNIÃO DE PÚBLICO (ARENAS EM GERAL)				01/25
Proprietário:		CPF(CNPJ):		
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEOSP		37.621.806/0001-07		
COORDENADOR:		Nome do Profissional:		
		Núcleo de Projetos e Engenharia NPE/CPO/SEOSP		
FRANCISCO MELEIRO NETO Coordenador de projetos e Engenharia - CPO/SEOSP		CAUI nº:		
		INDICADOS NA CARIMBO		
		Contato:		
		(69) 9 92714134		
		(69) 9 93123730		
RRT Nº: 14296748		Deposito:		
		Fotos autores do projeto		
		email:		
		cpo@seosp.ro.gov.br		
Quadro de Áreas (m²):		Assinatura:		
Área do terreno conforme certidão de inteiro teor		CRISTINA BARBEIROS		
Matrícula nº 33.514 Área: 26.182,74 m²		ARQUITETO URBANISTA CAUI A10327.9		
Nível Terreno	1.513,03 m³	DIOGO HENDRIQUE NEYR		
Nível Arquibancadas		ARQUITETO URBANISTA CAUI A18430.7		
Descobertas e Camarotes	2.086,69 m³			
Total	3.599,72 m³			
Praça	1.315,15 m²	FRANCISCO NETO		
Estacionamento	4.885,42 m²	ARQUITETO URBANISTA CAUI A3556.5		
Passelo Público	2.782,54 m²	FRANCISCO SANCHES		
		ARQUITETO URBANISTA CAUI A1846.5		
		GILMAR COELHO		
		ARQUITETO URBANISTA CAUI A1315.8		
		IVAN GONÇALVES		
		ARQUITETO URBANISTA CAUI A18564.3		
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA RESOLUÇÃO DA COMISSÃO DE LICENCIAMENTO DO ZONEAMENTO.				
Espaço reservado para aprovação de projeto:				
Espaço reservado para aprovação da vistoria:				